



APARTAMENTO VENTA

49.44 a 106.88 m²

Unidades desde
USD 65.000

Treinta y tres 1490
Ciudad Vieja, Montevideo



Características

Entrega	inmediata
Plantas	6
Unidades	4 DISPONIBLE
Garage	0

Amenities

-  Ascensor
-  Seguridad
-  SUM
-  Parillero
-  Cámaras de Seguridad

Descripción

Se trata de un edificio existente en excelente estado estructural. Cuenta con 27 unidades distribuidas en planta baja y seis niveles. Cuatro locales comerciales en planta y en los restantes niveles unidades de vivienda. La obra, actualmente en ejecución, sustituye las instalaciones generales, revalorizando las terminaciones para generar nuevamente unidades de vivienda y comercios de excelente calidad que superan ampliamente los estándares establecidos y se corresponden con las tendencias actuales.

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	 Internos		
2	USD 65.000	No tiene	USD 65.000	×	Consultar	49.44 m ²	Monoamb.	2 baños
3	USD 69.000	No tiene	USD 69.000		Consultar	75.37 m ²	Monoamb.	1 baño
1	USD 79.000	No tiene	USD 79.000	×	Consultar	106.88 m ²	Monoamb.	1 baño
4	USD 80.000	No tiene	USD 80.000	×	Consultar	101.06 m ²	Monoamb.	1 baño

Ubicación

Treinta y tres 1490
Ciudad Vieja, Montevideo

Barrio Ciudad Vieja

Ciudad Vieja atrae a los visitantes por su historia, museos culturales y grandes monumentos centenarios. Estos incluyen la catedral metropolitana de estilo neoclásico, que domina la pintoresca plaza Matriz, y el teatro Solís con su diverso programa de artes escénicas. Los animados restaurantes de carnes se llenan rápidamente en el interior de Mercado del Puerto. La zona también es un centro de vida nocturna, que ofrece una mezcla de bares de cocteles de moda y cafés tradicionales.

 Es tranquilo

 Es seguro

 Hay supermercados

 Hay parques y plazas

 Hay ciclovías

Formas de Pago

Contado:

90% · Boleto de compra

10% · Contra entrega

Financiación

☐ Cuenta con financiación propia

☒ Acepta financiación bancaria

Hasta 25 años post ocupación.Valor máx. 80%